

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 29.09.2025 klo 12:15. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

123/2025

123/2025 Ikäihmisten ympärivuorokautisen asumispalvelun yksilöhankinta, Ikipihlaja Johanna Oy

Valmistelijan yhteystiedot: Ostopalvelupäällikkö Heli Suuronen, puh. 041 7309372, heli.suuronen@pirha.fi

Päätöksen perustelu

Pirkanmaan hyvinvointialueen aluehallitus teki 28.10.2024 päätöksen § 280 Pirkanmaan hyvinvointialueen ikäihmisten ympärivuorokautisen palveluasumisen hankinnasta (949/2024). Sopimuskausi hankintamenettelyyn hyväksytyillä palveluntuottajilla alkaa aikaisintaan 1.1.2025. Ikäihmisten ympärivuorokautisen palveluasumisen voimassa olevat sopimukset on irtisanottu pääosin päättymään 31.12.2024. Kyseisen päätöksen mukaisten hankintojen lisäksi Pirkanmaan hyvinvointialueella on jäljempänä tarkemmin perustellusti tarvetta tehdä suorahankintana ns. yksilöhankintoja. Mäntänuoren terveys Oy:n ja Pirkanmaan hyvinvointialueen sopimusmuutos astui voimaan 1.1.2025. Sopimusmuutoksen johdosta Mäntänuoren terveys Oy irtisanoi yksityisiin hoivakoteihin sijoitettujen asiakkaiden hoivasopimukset. Pirkanmaan hyvinvointialue vastaa aikaisemmin Mäntänuoren Terveys Oy:n yksityisiin hoivakoteihin sijoitettujen asiakkaiden hoivasopimuksista. Tämän hankintapäätöksen kohteena on Ikipihlaja Johanna Oy:n (y-tunnus 2108990-5) Ikipihlaja Johannan ympärivuorokautisen palveluasumisen palvelu tässä hankintapäätöksessä esitetyltä ajalta. Ympäri- vuorokautisen palveluasumisen palvelu hankitaan tämän hankintapäätöksen salassa pidettävässä liitteessä yksilöidylle yhdelle asiakkaalle.

Tässä päätöksessä tarkoitettu hankinta on julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, ”hankintalaki”) liitteen E mukainen sosiaali- ja terveyspalveluiden hankinta. Tämän päätöksen yksilöhankintaan sovelletaan hankintalakia, koska luontevan hankintakokonaisuuden arvo yhteensä ylittää hankintalain 25 §:n 1 mom. 3 kohdassa säädetyn kansallisen kynnysarvon. Tämä yksilöhankinta on hankintalain kynnysarvon ylittymisen arvioinnin näkökulmasta osa luontevaa hankintakokonaisuutta, johon kuuluu myös muita Pirkanmaan hyvinvointialueen ikäihmisten ympärivuorokautisen palveluasumisen hankintoja vuosilta 2024–2025 (ml. em. hankinta 949/2024). Luontevaa hankintakokonaisuutta sovelletaan hankintalain mukaisesti vain kynnysarvon ylittymisen arviointiin, ja tosiasiaissa hankinnat toteutetaan toisistaan erillisinä suorahankintoina. Hankintakokonaisuuteen kuuluvat yksilöhankinnat toteutetaan erillisinä osina, koska hankinnoissa on kyse siitä, että yksittäinen asiakas saa hankinnan johdosta jäädä hänen nykyisen yksikkönsä palveluasumisen piiriin. Tällaisia hankintoja ei luonnollisesti ole mahdollista toteuttaa yhdessä yhtenä laajempana hankintana, koska asiakkailla on yksilölliset olosuhteet.

Hankintalain esitöiden mukaan hankintakokonaisuus on sallittua jakaa osiin sellaisissa tapauksissa, joissa kunkin osan hankinta toteutetaan hankintalain mukaisesti (HE 50 /2006 vp, s. 113–114). Tällöin kyse ei ole hankintalain 31 §:n mukaisesta hankinnan pilkkomisesta eriin hankintalain säännösten soveltamisen välttämiseksi. Kuhunkin tässä päätöksessä tarkoitettuun yksilöhankintaan sovelletaan edellä todetusti

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 29.09.2025 klo 12:15. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

hankintalakia, joten hankinnat voidaan toteuttaa erillisinä osina. Kyse ei siten ole hankintalain vastaisesta hankinnan pilkkomisesta. Yksilöhankinnat toteutetaan suorahankintoina, koska niille on hankintalain 110 §:n mukaiset perusteet. Hankintalain 110 §:n mukaan hankintayksikkö voi tehdä suorahankinnan yksittäisissä tapauksissa hankintalain 12 luvun mukaisissa sosiaali- ja terveystalouden palveluhankinnoissa, jos tarjouskilpailun järjestäminen tai palvelun tarjoajan vaihtaminen olisi ilmeisen kohtuutonta tai erityisen epätarkoituksenmukaista asiakkaan kannalta merkittävän hoito- tai asiakassuhteen turvaamiseksi. Hankintalain esitöiden (HE 108/2016 vp, s. 216, ja HE 50/2006 vp, s. 113) mukaan asiakkaan kannalta merkittävän hoito- tai asiakassuhteen turvaamisella tarkoitettaisiin pitkäaikaisen asiakassuhteen jatkamista tilanteessa, jossa aiempi sopimuskausi päättyy ja palvelut kilpailutetaan uudestaan. Tämä hankintapäätös tehdään turvaamaan Pirkanmaan hyvinvointialueen lakisääteisten tehtävien häiriötön toiminta ja palvelujen jatkuvuus. Hyvinvointialueen järjestämisvastuuseen kuuluu muun muassa sosiaalihuoltolain (1301/2014) 14 §:n 2 momentin 11 kohdan mukaan ympärivuorokautisen palveluasumisen järjestäminen. Asiakkaan osalta on arvioitu, että palvelun tarjoajan vaihtaminen olisi ilmeisen kohtuutonta ja erityisen epätarkoituksenmukaista asiakkaan kannalta merkittävän asiakassuhteen turvaamiseksi. Asiakas on iäkäs vanhus. Asiakas on saanut myönteisen palvelupäätöksen ympärivuorokautisesta palveluasumisesta. Asiakkaan palvelutarvetta arvioidaan säännöllisesti voinnin muuttuessa, kuitenkin vähintään puolen vuoden välein. Siten asiakkaan palvelutarve on edelleen olemassa. Asiakkaan asumispalvelun aiempi sopimuskausi on päättynyt 31.12.2024 ja palvelut on kilpailutettu uudelleen. Asiakkaan kannalta olisi kohtuutonta ja epätarkoituksenmukaista, jos asumispalvelut eivät jatkuisi ennallaan. Tällä hankinnalla turvataan yksikössä olevan asiakkaan palveluiden jatkuvuus, mikä on välttämätöntä asiakkaan terveyden ja turvallisuuden varmistamiseksi. Siten suorahankinta erityistilanteessa on perusteltu.

Tämän päätöksen mukainen yksilöhankinta alkaa tässä yksilöhankinnassa yksilöidyllä asiakkaalla (ks. erillinen liite) 1.1.2025. Yksittäistä asiakasta koskeva hankinta on voimassa toistaiseksi. Yksittäistä asiakasta koskeva yksilöhankinta päättyy kuitenkin siihen päivään, kun asiakkaan palvelutarve lakkaa tai asiakas poistuu palvelusta. Yksilöhankinta päättyy myös siinä tapauksessa, kun palveluntuottajan toimintayksikössä alkaa Tilaaajan kanssa uusi puitesopimuksen mukainen sopimuskausi.

Tämä hankintapäätös kohdistuu seuraavaan yksikköön: Ikipihlaja Johanna Oy, Ikipihlaja Johanna, Tammitie 2 42300 Jämsänkoski.

Asiakas on yksilöity erillisellä salassa pidettävällä liitteellä. Tämän suorahankinnan tai sen perusteella tehtävän hankintasopimuksen perusteella ei tehdä muiden uusien asiakkaiden sijoituksia yksikköön. Ikäihmisten ympärivuorokautinen palveluasuminen kuvataan palvelukuvauksessa ja hankintasopimuksessa.

Soveltuvuusvaatimuksissa on huomioitu sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä annetun lain (612/2021) 14 §:n edellyttämät yksityistä palveluntuottajaa koskevat vaatimukset. Tarjous täyttää tilaaajan vaatimukset ja on hinnaltaan ja muilta ehdoiltaan hyväksyttävissä. Edellä mainitun perusteella esitetään, että ikäihmisten ympärivuorokautisen palveluasumista yksilöhankinta toteutetaan Ikpihlaja Johanna

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 29.09.2025 klo 12:15. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Oy:n (y-tunnus 2108990-5) kanssa. Sopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua hankintapäätöksen tiedoksisaannista, sillä edellytyksellä, että hankintapäätös on saanut lainvoiman.

Sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä annetun lain 16 §:n mukainen perustelu

Pirkanmaan hyvinvointialueen strategiassa ja siihen sisältyvässä palvelustrategiassa asetetaan muun ohella palvelujen järjestämistä linjaavat tavoitteet ja palveluiden verkoston periaatteet. Hankinnan kohteena olevien palveluiden hankkiminen yksityiseltä palveluntuottajalta on tarpeen palveluiden tarkoituksenmukaiseksi järjestämiseksi ja asiakkaiden palvelutarpeisiin vastaavien palveluiden riittävän saatavuuden takaamiseksi hyvinvointialueella. Tilaaja on huomionnut hankintaa määritellessään järjestämislain (612/2021) vaatimukset palveluiden järjestämisvastuusta ja asiakkaiden palveluiden yhdenvertaisesta toteutumisesta. Hankinta täyttää järjestämislain 12 §:ssä asetetut edellytykset palvelujen hankkimiseksi yksityisiltä palveluntuottajilta. Tilaaja varmistaa palveluntuottajan kanssa tehtävällä sopimuksella järjestämislain 15 §:ssä asetetut vaatimukset. Sopimuskaudella tilaaja seuraa palvelun tuottamista ja sopimusvelvoitteiden täyttämistä. Tilaaja on varautunut palveluiden jatkuvuuden hallintaan sekä potentiaalisimpiin häiriötilanteisiin ja poikkeusoloihin.

Asiakirjojen julkisuus

Hankinta-asiakirjojen julkisuutta säätelee laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999). Päätösesitys perusteluineen tulee julkiseksi päätöksenteon jälkeen ja asiakirjat ovat liikesalaisuuksia ja asiakaskertomukseen kirjattuja yksilökohtaisia perusteluja lukuun ottamatta julkisia sopimuksen tekemisen jälkeen sekä asianosaisjulkisia hankintapäätöksen jälkeen. Asiakirjoja säilytetään Pirkanmaan hyvinvointialueen sähköisessä arkistossa. Asiakirjapyynnöt tulee osoittaa kirjaamoon.

Sopimuksen omistaja ja vastuuhenkilö

Sopimuksen omistaa Pirkanmaan hyvinvointialueen ikäihmisten palveluiden toimialue. Sopimuksen vastuuhenkilöksi nimetään ikäihmisten palveluiden toimialuejohtaja Mari Ollinpoika. Henkilön vaihtuessa vastuu sopimuksesta siirtyy kulloisellekin viran tai toimen haltijalle. Vastuuhenkilö huolehtii yhteyshenkilön nimeämisestä sopimukselle.

Päätöstoimivalta

Sosiaali- ja terveystalvelujen tehtäväalueen toimintasäännön (15.9.2025 § 115, voimaan 15.9.2025) 6. luvun mukaan toimialuejohtaja päättää alaisensa toiminnan osalta irtaimen omaisuuden sekä palvelujen hankinnasta sekä näihin päätöksiin liittyvien sopimusten hyväksymisestä käyttösuunnitelman rajoissa enintään 500.000 euroon saakka.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 29.09.2025 klo 12:15. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Päätös

Sopimus ikäihmisten ympärivuorokautisen palveluasumisen hankinnasta tehdään Ikipihlaja Johanna Oy:n (y-tunnus 2108990-5) kanssa. Sopimus on voimassa toistaiseksi.

Tämän päätöksen mukainen yksilöhankinta alkaa tässä yksilöhankinnassa yksilöidyllä asiakkaalla 1.1.2025. Yksittäistä asiakasta koskeva yksilöhankinta päättyy kuitenkin siihen päivään, kun asiakkaan palvelutarve lakkaa tai asiakas poistuu palvelusta. Yksilöhankinta päättyy myös siinä tapauksessa, kun palveluntuottajan toimintayksikössä alkaa Tilaajan kanssa uusi puitesopimuksen mukainen sopimuskausi.

Palveluntuottaja laskuttaa tilaajaa tilaajan ohjeiden ja sopimuksen mukaisesti. Tämän ikäihmisten ympärivuorokautisen palveluasumisen yksilöhankinnan sitoumukseton arvo on noin 244 260 euroa. Yksilöhankinnan sitoumukseton vuosiarvo on noin 61 000 euroa.

Hankinnan kustannukset maksetaan kustannuspaikalta 41820.

Sopimus hankinnasta syntyy vasta kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella.

Päätöksen peruste

Sosiaali- ja terveystalvelujen tehtäväalueen toimintasäännön (15.9.2025 § 115, voimaan 15.9.2025) 6. luku.

Tiedoksi

palveluhankinnat@pirha.fi, paivi.tryyki@pirha.fi, anna.mustonen@pirha.fi, laura.selin-hannola@pirha.fi, tuija.kovanen@pihlajalinna.fi.

Allekirjoitus

Ikäihmisten palvelujen toimialuejohtaja Mari Ollinpoika

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Nähtävillä Pirkanmaan hyvinvointialueen verkkosivulla pirha.cloudnc.fi 1.10.2025

Otteen oikeaksi todistaa

Tampere
01.10.2025

Laura Selin-Hannola
OSTOPALVELUSUUNNITTELIJA

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 29.09.2025 klo 12:15. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Tiedoksianto asianosaiselle

Päätös on lähetetty sähköpostitse 1.10.2025

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 29.09.2025 klo 12:15. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Oikaisuvaatimus

§ 70/2025

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä hyvinvointialueen jäsen (Laki hyvinvointialueesta 142 §).

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Päätöksen sähköistä tiedoksiantoa varten tekijä voi ilmoittaa sähköpostiosoitteensa.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksianto

Hyvinvointialueen jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisuohje

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) 135 §:n mukaan sellaisen hankintayksikön päätöksen tai muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun korjaamiseksi, johon ei muutoin sovelleta hankintalakia, voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*).

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa. Asianosainen on mm. tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja ja osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 29.09.2025 klo 12:15. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava oikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon päätöksestä muutoksenhakuohjeineen.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisen asiointilain (laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa, 13/2003) 19 §:n mukaisesti, ja asianosainen on antanut suostumuksensa siihen, että päätös voidaan lähettää hänelle sähköisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksen tiedoksi kolmantena päivänä sen lähettämisestä.

Oikaisuvaatimuksen ja hankintaoikaisun määräajan laskeminen

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen jäljempänä ilmoitetun kirjaamon aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen ja hankintaoikaisun toimitusosoite

Hyvinvointialuelain mukaista oikaisua haetaan aluehallitukselta ja hankintalain mukaista hankintaoikaisua päätöksen tehneeltä viranomaiselta. Vaatimus on toimitettava Pirkanmaan hyvinvointialueen kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Pirkanmaan hyvinvointialue, kirjaamo
Postiosoite: PL 2000, 33521 Tampere
Käyntiosoite: G-rakennus, Nivelkatu 5, 1. krs, kirjaamo
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pirha.fi

Huom. Sähköpostitse ei suositella lähetettävien henkilötietojen tai salassapidettäviä tietoja sisältäviä viestejä.

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin kello 9.00–14.30.

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä myös hyvinvointialueen sähköisessä asiointissa: asiointi.pirha.fi (Asioi hallinnon kanssa).